



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1374/2019-24

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom NEKRETNINE SOPNICA d.o.o., Zagreb, Vinogradska cesta 137, OIB: 80439065399, 24. veljače 2021.

r i j e š i o j e

1. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom NEKRETNINE SOPNICA d.o.o., Zagreb, Vinogradska cesta 137, OIB: 80439065399. Stečajni postupak je otvoren dana 24. veljače 2021. u 14,20 sati, kad je ovo rješenje istaknuto na e-oglasnoj ploči ovog suda.
2. Stečajnim upraviteljem se imenuje Branka Božić, Zagreb, Mirka Deanovića 11, OIB: 50835813248.
3. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom NEKRETNINE SOPNICA d.o.o., Zagreb, Vinogradska cesta 137, OIB: 80439065399, sa danom 24. veljače 2021.
4. Ovo rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči ovog suda.
5. Po pravomoćnosti ovog rješenja dužnik NEKRETNINE SOPNICA d.o.o., Zagreb, Vinogradska cesta 137, OIB: 80439065399, bit će brisan iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, Zagreb, Trg Svibanjskih žrtava 1995. br. 1, OIB: 85821130368, je temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ) podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NEKRETNINE SOPNICA d.o.o., Zagreb, Vinogradska cesta 137, OIB: 80439065399.

1 St-1374/2019-24

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1374/2019 od 20. kolovoza 2019. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Iz podneska FINA-e od 27. kolovoza 2019. proizlazi da dužnik na dan 7. lipnja 2019. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 5.450,41 kn (list 12 spisa).

Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul. 3106 k.o. Sesvete Novo k.č.br. 2807/2 površine 4 m² (list 20 do 21 spisa).

Iz podneska Porezne uprave, Područni ured Zagreb od 23. listopada 2019. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila već je evidentiran kao vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul. 3106 k.o. Sesvete Novo k.č.br. 2807/2 površine 4 m² (list 23 spisa).

Radi utvrđenja činjenica da li se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi stečajnog postupka sud je rješenjem poslovni broj St-1374/2019 od 5. studenog 2019. imenovao privremenog stečajnog upravitelja Branku Božić.

Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. od 4. studenog 2019. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (list 29 spisa).

Iz izvješća privremene stečajne upraviteljice proizlazi da je dužnik evidentiran samo kao vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul. 3106 k.o. Sesvete Novo k.č.br. 2807/2 površine 4 m², te je ista otuđena 25. veljače 2019. a radi se o tzv. "ulici – Sopnička ulica " od 4 m² te prema navodima ovlaštenog procjenitelja takve nekretnine nemaju nikakvu tržišnu vrijednost. Dužnik nema nikakve imovine kojom bi se namirili troškovi stečajnog postupka (list 32 do 35 spisa).

Iz navedenog proizlazi da dužnik NEKRETNINE SOPNICA d.o.o., Zagreb, Vinogradska cesta 137, OIB: 80439065399, nema imovine ni za namirenje troškova stečajnog postupka.

Iz sustava e-Blokada proizlazi da je račun dužnika na dan 24. veljače 2021. blokiran za iznos od 87.784,10 kn, a početak blokade traje od 8. veljače 2019.

Dakle, utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje u smislu čl. 6. st. 2. alineja 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) i da imovina dužnika nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka, pa je valjalo temeljem čl. 132. st.2. SZ-a donijeti rješenje kojim se stečajni postupak otvara i istodobno zaključuje, te je riješeno kao u toči 1.i 3. izreke.

Temeljem čl. 132. st. 2 u vezi čl. 432. SZ-a odlučeno je kao u točki 2. izreke rješenja.

1 St-1374/2019-24

Temeljem čl. 12. st. 1. SZ-a riješeno je kao u točki 4. izreke.

Temeljem čl. 286. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki 5. izreke rješenja.

Prije donošenja ovog rješenja sud je ovosudnim rješenjem posl. br. St-1374/2019 od 16. prosinca 2019. pozvao osobe koje bi imale pravni interes da se stečajni postupak nad dužnikom provede, da u roku 15 dana na žiro račun suda predujme iznos od 10.000,00 kn za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka. Navedeno rješenje objavljeno je na e-oglasnoj ploči ovog suda 17. prosinca 2019. te traženi predujam nije uplaćen pa je postupak zaključen kao u točki 3. izreke, a temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a.

U Karlovcu 24. veljače 2021.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti zakonski zastupnik dužnika (čl. 53. st. 6. SZ-a), a protiv rješenja o zaključenju stečajnog postupka žalba je dopuštena vjerovnicima, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, putem ovog suda.

Dna:

1. dužnik NEKRETNINE SOPNICA d.o.o., Zagreb, Vinogradska cesta 137
2. zakonski zastupnik dužnika
3. stečajni upravitelj Branka Božić, Zagreb
4. registru ovog suda
5. e-Oglasna ploča suda
6. ŽDO u Karlovcu
7. RH, Ministarstvo pravosuđa, Zagreb

Broj zapisa: **eb2f7-cd8e2**

Kontrolni broj: **0327d-1e7d2-9f95c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.